

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-3662/2021

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza TADIĆ STOJAN d.o.o. u stečaju, Zagreb, Kruge 9, OIB 73729920096

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 13.10.2022.

Trgovački sud u Zagrebu je donio je rješenje posl.br. St-2286/2017 kojim je otvorio i istovremeno zaključio stečajni postupak nad dužnikom TADIĆ STOJAN d.o.o. u stečaju, OIB 77240620445, Polonje 108, Sv. Ivan Zelina.

Pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu vodio se ovršni postupak posl.br. Ovr-1411/2017 na nekretnini na kojoj je kao založni vjerovnik u prvom redu upisan stečajni dužnik sa pravom zaloga za iznos 302.332,56 kn, i to na 2. suvlasničkom dijelu ½., zbog čega je određen nastavak postupka. Predmetna ovrha je obustavljena te je brisana zabilježba ovrhe u zemljišnim knjigama na tom suvlasničkom dijelu.

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 15.12.2021. godine.

Ukupno je utvrđeno tražbina prvog višeg isplatnog reda u iznosu 259.435,09 kn, te tražbina drugog višeg isplatnog reda u iznosu 230.979,95 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovinu dužnika čini založno pravo na nekretnini:

kčbr. 5509 DOMOBRANSKA ULICA površine 2243 m², PAŠNJAK DOMOBRANSKA ULICA površine 2243 UKUPNO:2243 m², upisana u zk ul.br. 4005 Zemljišnoknjižnog odjela Dugo Selo Općinskog suda u Sesvetama, k.o. Dugo Selo I i to na ½ nekretnine odnosno na 2. Suvlasnički dio: ½ u vlasništvu RAŠIĆ DANE.

Stečajni dužnik je upisao založno pravo na suvlasničkom dijelu Rašić Dane temeljem Sporazuma o pristupanju duga i osnivanju založnog prava posl.br. Ovr-49/2012 od 02. srpnja 2012. godine, zbog neplaćenog duga tvrtke KOMAKS d.o.o., koja je 2016. godine brisana iz sudskog registra temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu o otvaranju i zaključenju skraćenog stečajnog postupka posl.br. St-1220/2015.

Općinski sud u Sesvetama, Stalna služba u Vrbovcu, donio je rješenje o ovrsi posl. br. Ovr-560/2022, koje još nije uručeno ovršenici zbog neuredne dostave.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU do 1/2023

Čeka se daljnje postupanje ovršnog suda o čemu će se vjerovnici i sud pravovremeno obavještavati.

U Zagrebu, 14.10.2022.

Stečajna upraviteljica: